



Sehr geehrte Bauherrinnen und Bauherren,

wir freuen uns, dass Sie sich zehn Minuten Zeit nehmen, um den folgenden Fragebogen auszufüllen. Selbstverständlich richten wir uns bei der weiteren Verwendung aller Informationen nach den gültigen Datenschutz-Richtlinien.

Alle Angaben sind freiwillig! Die Auswertung der Informationen erfolgt grundsätzlich anonymisiert.

1. Marktforschung und Statistik: (Bitte ankreuzen bzw. ausfüllen)

Ihr Auftrag umfasste ein

- EFH DHH MFH ETW Ausbauhaus Umbau Anbau

Haustyp: (z.B. Stadtvilla) 1 1/2 geschossig Übergabe: Monat/Jahr 12'12 Auftragswert: in T-Euro 225

- individuelle freie Planung bauträgergebunden System-, Konzept-, Kataloghaus

Sagen Sie uns bitte, worüber der allererste Kontakt zu dem Unternehmen zustande kam:

- TZ Fachpresse Bauschild Empfehlung Ausstellung Baumeisterhaus
 Messe Homepage Internet Richtfest Sonstiges

Von wie vielen Unternehmen haben Sie ein konkretes Angebot erfragt? 2 (Anzahl)
 Wie viele Unternehmen standen kurz vor dem Auftrag noch zur Wahl? 1 (Anzahl)
 Wie lange hat Ihr Entscheidungsprozess von der Idee bis zur Auftragsvergabe gedauert? 2 (Monate)

2. Internes Leistungsprofil: (Bitte nach Schulnoten bewerten und, wenn Sie es für angebracht halten, kommentieren.)

Wie zufrieden waren Sie mit der...	☺	☹	☹	Was ist Ihnen besonders aufgefallen?		
Gesamtleistung der Beratung?	①	<input checked="" type="radio"/> ②	③	④	⑤	
Gesamtleistung der Architektur/Planung?	①	<input checked="" type="radio"/> ②	③	④	⑤	
Gesamtleistung der Bauleitung?	①	②	<input checked="" type="radio"/> ③	④	⑤	do Bauleiter hatte aus unsern Wahnnehmung zu viele Objekte.
Gesamtleistung der gesamten Bauausführung?	①	<input checked="" type="radio"/> ②	③	④	⑤	
der grundsätzlichen Bereitschaft zu Änderungen?	①	②	<input checked="" type="radio"/> ③	④	⑤	
der grundsätzlichen Termintreue?	①	②	<input checked="" type="radio"/> ③	④	⑤	
der Erreichbarkeit der Mitarbeiter?	①	<input checked="" type="radio"/> ②	③	④	⑤	
dem Ambiente/Empfang im Unternehmen?	①	<input checked="" type="radio"/> ②	③	④	⑤	

3. Handwerkerprofil: Wie zufrieden waren Sie mit den Handwerkspartnern in den Gewerken...

	☺	☹	☹	Was ist Ihnen besonders aufgefallen?	Eigenleistung	
Erdarbeiten?	①	<input checked="" type="checkbox"/>	③	④	⑤	<input type="checkbox"/>
Rohbau?	①	<input checked="" type="checkbox"/>	③	④	⑤	<input type="checkbox"/>
Zimmerer/Dachstuhl?	①	<input checked="" type="checkbox"/>	③	④	⑤	<input type="checkbox"/>
Dacheindeckung?	①	<input checked="" type="checkbox"/>	③	④	⑤	<input type="checkbox"/>
Trockenbau?	①	<input checked="" type="checkbox"/>	③	④	⑤	<input type="checkbox"/>
Außenfassade?	①	<input checked="" type="checkbox"/>	③	④	⑤	<input type="checkbox"/>
Fenster/Hauseingangstüre?	①	<input checked="" type="checkbox"/>	③	④	⑤	<input type="checkbox"/>
Heizung/Sanitär?	①	②	<input checked="" type="checkbox"/>	④	⑤	<input type="checkbox"/>
Elektrik?	①	<input checked="" type="checkbox"/>	③	④	⑤	<input type="checkbox"/>
Fliesenarbeiten?	①	<input checked="" type="checkbox"/>	③	④	⑤	<input type="checkbox"/>
Estrich?	①	<input checked="" type="checkbox"/>	③	④	⑤	<input type="checkbox"/>
Innenputz?	①	<input checked="" type="checkbox"/>	③	④	⑤	<input type="checkbox"/>
Innentüren?	①	<input checked="" type="checkbox"/>	③	④	⑤	<input type="checkbox"/>
Treppen?	①	<input checked="" type="checkbox"/>	③	④	⑤	<input type="checkbox"/>
Maler/Oberböden?	①	②	③	④	⑤	<input checked="" type="checkbox"/>

*Wasserinstallation ist sehr einfach
aufgelöst, hätten wir uns
anderes gewünscht.*

4. Wie benoten Sie die...

	☺	☹	☹			
Baustellensauberkeit?	①	<input checked="" type="checkbox"/>	③	④	⑤	Wer oder was war besonders auffällig?
Bemusterungen?	①	<input checked="" type="checkbox"/>	③	④	⑤	Was kann verbessert werden?
Mängelbeseitigung?	①	②	<input checked="" type="checkbox"/>	④	⑤	Wenn ja, bitte benennen Sie diese:

Waren bei der Übergabe Mängel vorhanden?

Ja

Nein

Wenn ja, bitte benennen Sie diese:

5. Warum haben Sie sich für die schlüsselfertige Bauweise entschieden?

1. Zeitmangel unserer Seite 2. Alles "aus einer Hand" 3.

Aus welchen Hauptgründen haben Sie sich für das Unternehmen entschieden? (Bitte 3 Gründe nennen.)

1. Wegen der Lage des Grundstücks 2. 3.

6. Wurden Ihre Wünsche und Anforderungen erfüllt?

Ja Nein

Wenn nein, warum nicht?

Hat sich das Unternehmen an alle Vereinbarungen gehalten?

Ja Nein

Wenn nein, warum nicht?

Ist Ihr Haus im zugesagten Zeitraum fertig geworden?

Ja Nein

Wenn nein, warum nicht?

Sind die Baukosten im vereinbarten Rahmen geblieben?

Ja Nein

Wenn nein, was war der Grund dafür?

Gab es Probleme mit Ihrem Haus nach dem Einzug?

Ja Nein

Wenn ja, welche? *Funktions der Heizung, Fenster von innen beschlagen (Verglasung defekt)*

Was hat Ihnen an der Zusammenarbeit besonders gut gefallen?

Architektenleistung, gut strukturierte Bauabstimmung, gut organisierte Bauablauf.

Was hat Ihnen an der Zusammenarbeit gar nicht gefallen?

th. Länge "Pausen" bei einzelnen Gewerken

Haben Sie einen eigenen, zusätzlichen Sachverständigen in Anspruch genommen?

Ja Nein

Wenn ja, warum bitte? *Bauüberwachung durch TÜV was mit im Leistungsumfang*

Zu wie viel Prozent hat das Unternehmen Sie zufriedenstellen können?

7. Empfehlen Sie das Unternehmen weiter?

Ja Nein

Wenn nein, warum nicht?

Würden Sie das Unternehmen auch Ihrem besten Freund empfehlen?

Ja Nein

Wenn nein, warum nicht? *jedoch mit Hinweisen auf "Schwachstellen"*

Würden Sie noch einmal mit diesem Unternehmen bauen?

Ja

Nein

Bitte nennen Sie die drei wichtigsten Gründe dafür:

1. gute Planung 2. sichere Kalkulation 3.

Darf das Unternehmen Sie als Referenzkunden führen?

Ja

Nein

Wenn nein, warum nicht?

Darf das Unternehmen Ihre Bewertung im Verkauf einsetzen?

Ja

Nein

Wenn nein, warum nicht?

Darf das Unternehmen Ihre Bewertung veröffentlichen?
(Ihr Datenschutz ist gewährleistet!)

Ja

Nein

Wenn nein, warum nicht?

8. Zum Abschluss bitten wir Sie um ein Statement zur Gesamtleistung des Unternehmens.

Mit Planung + Ausführung des Bauwerts sind wir zufrieden. Ein "sorglos" Paket hätte mir jedoch nicht, es war sehr notwendig selber die Dinge in die Hand zu nehmen, (Überprüfung der Ausführung, Terminen)

Vielen Dank für Ihre Unterstützung!

Bitte senden Sie die Befragung mit dem beigefügten Umschlag innerhalb der nächsten 14 Tage nach Kenntnisnahme zurück an:
ifb – Institut für Bauherrenbefragungen GmbH, Gereonstr 12, 40667 Meerbusch

Bei Rückfragen Ihrerseits stehen wir Ihnen selbstverständlich gerne zur Verfügung: 02132 / 99 50 45 3
Verantwortlicher für die Umfrage und Auswertung: Theo van der Burgt